

АКТ обследования дымовых и вентиляционных каналов

05 мая 2026 года

Заказчик: ООО «УК»Горизонт

Подрядчик: ИП Смирнов М.М.

в лице: контролера – приемщика: Новиков О.В.,
провел проверку технического состояния дымовых и вентиляционных каналов в помещениях, в которых размещено газоиспользующее оборудование, по адресу:

г. Тула, ул. Калинина, д.26 к.1

с применением термоанемометра RGK AM-30.

Проверка проведена:

- а) при приемке дымовых и вентиляционных каналов эксплуатацию при газификации здания и (или) подключении нового газоиспользующего оборудования;
- б) при переустройстве и ремонте дымовых и вентиляционных каналов;
- в) процессе эксплуатации дымовых и вентиляционных каналов (периодическая проверка);
- г) при отсутствии тяги, выявленной в процессе эксплуатации, в том числе с использованием автоматических устройств, при техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования многоквартирном доме, техническом диагностировании газопроводов, входящих в состав внутридомового и (или) газового оборудования, и аварийно-диспетчерском обеспечении внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования.

Проверкой установлено:

№ квартиры	Вентиляционные каналы		
	Воздухообмен норма 60-100 м3/ч		
	Воздухообмен фактический, м3/ч	Заключение	Примечание
1	155	норма	
2	155	норма	
3	155	норма	
4	148	норма	
5	148	норма	
6	141	норма	
7	141	норма	
8	141	норма	
9	134	норма	
10	134	норма	
11	127	норма	
12	127	норма	
13	127	норма	
14	127	норма	
15	120	норма	
16	120	норма	
17	120	норма	
18	113	норма	
19	113	норма	
20	113	норма	
21	113	норма	
22	113	норма	
23	113	норма	
24	113	норма	
25	113	норма	
26	113	норма	
27	106	норма	
28	106	норма	
29	106	норма	

30	113	норма	
31	113	норма	
32	113	норма	
33	113	норма	
34	106	норма	
35	106	норма	
36	106	норма	
37	106	норма	
38	106	норма	
39	106	норма	
40	106	норма	
41	106	норма	
42	106	норма	
43	99	норма	
44	99	норма	
45	99	норма	
46	99	норма	
47	99	норма	
48	99	норма	
49	155	норма	
50	155	норма	
51	155	норма	
52	155	норма	
53	148	норма	
54	148	норма	
55	148	норма	
56	141	норма	
57	141	норма	
58	141	норма	
59	141	норма	
60	141	норма	
61	134	норма	
62	134	норма	
63	134	норма	
64	134	норма	
65	134	норма	
66	127	норма	
67	127	норма	
68	127	норма	
69	127	норма	
70	127	норма	
71	127	норма	
72	120	норма	
73	120	норма	
74	120	норма	
75	120	норма	
76	120	норма	
77	120	норма	
78	120	норма	
79	113	норма	
80	113	норма	
81	113	норма	
82	113	норма	
83	113	норма	
84	106	норма	
85	106	норма	
86	106	норма	

87	106	норма	
88	106	норма	
89	99	норма	
90	99	норма	
91	99	норма	
92	99	норма	
93	99	норма	
94	99	норма	
95	99	норма	
96	99	норма	

Заключение: На момент проверки выявлено наличие факторов свидетельствующих о наличии угрозы возникновения аварии, несчастного случая, предусмотренные подпунктами «а» и «б» пункта 77 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальных услуг по газоснабжению:

а) Величина разряжения в дымовом канале присоединённом к газовому оборудованию, менее нормативной в помещениях:

б) Величина воздухообмена в вентиляционном канале в помещении с установленным газовым оборудованием (закрытые окна и двери) при микро проветривании менее нормативной, приведённой к погодным условиям на момент определения в помещениях:

В связи с чем настоящий Акт подлежит незамедлительному направлению в адрес Заказчика, органа государственного жилищного надзора (контроля) и специализированной организации для приостановки-подачи-газа.

На момент проверки факторов, свидетельствующих о наличии угрозы возникновения аварии, несчастного случая, предусмотренные подпунктами «а» и «б» пункта 77 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальных услуг по газоснабжению, отсутствует в помещениях:

1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,56,57,58,59,60,61,62,63,64,65,66,67,68,69,70,71,72,73,74,75,76,77,78,79,80,81,82,83,84,85,86,87,88,89,90,91,92,93,94,95,96.

Подрядчик:

(Подпись, ФИО проводившего проверку)

Ковынов С.В.

Заказчик: АКТ получил:

(Подпись, ФИО представителя Заказчика)

М. П.